

Cessão de Direitos

O que é uma cessão de direitos?

É o termo que formaliza a cedência dos seus direitos sobre o contrato de compra e venda do imóvel. Ela tem um custo de 3% sobre o valor do contrato atualizado (valor pago + saldo a pagar).

O que devo informar?

É necessário informar os dados completos do novo cliente: Nome, nacionalidade, profissão, estado civil, e-mail e telefone;

E ainda cópia legível dos documentos: RG, CPF, comprovante de Residência.

Por onde devo enviar?

As informações podem ser enviadas através do link: <https://forms.gle/7kVLN9fB4yxYp3hE9>

Ou ainda pelo e-mail: administrativo2@porto5.com.br

O documento é emitido em quanto tempo?

O documento é emitido em até dois dias úteis, estando as informações completas. É enviado no e-mail do cliente, juntamente com cópia do contrato, e extrato da unidade e boleto da taxa de cessão de direitos.

Cessão de Direitos

Como efetivar a Cessão de Direitos?

O documento deve ser emitido em três vias, rubricado e assinado pelas partes. O boleto da multa deve ser pago. Todos os documentos devem ser entregues na sede da empresa, para que possamos realizar a operação em nosso sistema. Assim que o documento é assinado por parte da Porto5, avisamos a disponibilidade para retirada.

Qualquer dúvida, entre em contato conosco!